Initiatief raadsvoorstel “Malsen aan de Linge”

Commissie Grondgebied en Samenleving
21 februari 2012

Rode draad

- Aanleiding
- Doelen
- Het proces
- Deelnemers werkgroep
- Bevindingen
- Initiatief Raadsvoorstel

Aanleiding 2010

- Behoefte om vanuit de gemeenteraad naar de toekomst te kijken en om plannen en beleidsuitgangspunten in samenhang te beschouwen.
- Het Rekenkamerrapport "De raad aan het stuur in Geldermalsen, van intentie naar initiatief“.
- De huidige cruciale beleidswaarden die onvoldoende houvast geven voor een scherpere visie op de ontwikkeling van de gemeente Geldermalsen.
- Beperkte financiën noopt tot het maken van scherpere keuzes.

Ambitieuze doelen

1. Een breed gedragen aangescherpte integrale visie op de ontwikkeling van de gemeente Geldermalsen: blik op de toekomst met samenhangend beleid.
2. Beleidswaarden, een positionering, die een scherpere visie mogelijk maakt: een helder, samenhangend beeld naar buiten en binnen.
3. Scherpere kaders voor het college en de ambtelijke organisatie ten behoeve van de ontwikkeling van alle toekomstige ruimtelijke, economische en sociale plannen.

=>Een aanzet tot een nieuwe structuurvisie 2015-2025.

=>Richting geven aan initiatieven, zoals ontwikkelstudie “Fruitvalley”.

Het proces

- 21 dec 2010: Initiatiefvoorstel Malsen aan de Linge, vorming Werkgroep.
- Deskresearch naar visiedocumenten van gemeente, regio, provincie.
- 12 feb 2011: Werksessie Positionering van de gemeente Geldermalsen m.b.v. Brand Key Model onder begeleiding van Pien de Ruig.
- Deskresearch naar bestaand onderzoek onder bewoners.
- 17 mrt 2011: Werksessie Vertaling van de positionering in toekomstrichtingen.
- 20 Sept 2011: Themaraad "Malsen aan de Linge".
- 21 feb en 6 mrt 2012: Beeldvorming raadscommissies =>
- 27 mrt 2012: Behandeling in raad.

Deelnemers werkgroep

- Rita Boer Rookhuiszen / Hilde Engels, D66
- Roel Bontam, gemeente Geldermalsen
- Johan van den Brink, SGP
- Joop Doeland, CDA
- Annemiek Gerris, gemeente Geldermalsen
- Ed Goossens / Klaartje de Heus, Dorpsbelangen
- Ronald van Meygaarden / Wieneke Buurman, College B&W
- Kees van den Tempel, VVD
- Wim Timmermans, PvdA
- Max Vermeulen / Hermie van Ommeren, Griffie

Bestaande visiedocumenten

Provincie Gelderland
•Streekplan 2005
•Provinciaal beleid Bedrijventerreinen
Regio Rivierenland
•Structuurvisie Rivierenland 2004 - 2015
•Regionaal Samenwerkings Programma 2008-2011 Eigen-Wijs Rivierenland (RSP)
•Sociaal-Economische Visie Rivierenland
•Economisch Programmerings- en Ontwikkelingsdocument (EPO)
•Rivierenlands Actieprogramma Arbeidsmarkt Kansen (RAAK)
•Stimuleringsprogramma Economie Rivierenland (StER)
•Convenant bedrijventerreinen
Gemeente Geldermalsen
•Toekomstdagen Geldermalsen
•Visiedocument gemeente Geldermalsen, 27 mei 2008
•Structuurvisie Geldermalsen 2000-2015 en oplegnotitie Wikken en Wegen
•Economisch actieplan 2009-2012 gemeente Geldermalsen
•Ontwikkeling arbeidsmarkt gemeente Geldermalsen
•Innovatieplatform Geldermalsen
•Ontwikkeling bedrijventerreinen (o.a. uit economisch actieplan)
•Ontwikkelingsperspectief Deilse Kwadrant, december 2008
•Route IV, toeristisch-recreatief beleids- en actieplan Geldermalsen.
•Een bruisend hart aan de Linge - Masterplan centrum Geldermalsen

Bevindingen werkgroep

Geldermalsen is ideaal voor mensen op zoek naar:
•Veilige omgeving om kinderen op te voeden
•Rust (mentaal)
•Ruimte
•Gemoedelijkheid
•Snelle uitvalsbasis
•Vruchtbare grond voor fruit
•Expertise in fruit
•Kleinschaligheid in dorpsgevoel en agrarische sector
•Pretentieloos wonen: geen gezeur, ingetogen, puur, het is zoals het is, geen 'massale blokken', geen uniformiteit

Wat bindt deze mensen?
•Linge
•Fruitlandschap
•Agrarische sector
•Gemak van stadse fratsen in de buurt
•Prettig en kleinschalig
•'Dorpse' beleefdheid
•Het kerkelijke

Positionering gemeente Geldermalsen

Vooraf leefde de veronderstelling dat er grote verschillen waren in de meningen over de positionering van de gemeente Geldermalsen. Er blijken echter vooral veel overeenkomsten te zijn.

Het belangrijkste goed van de Gemeente Geldermalsen is voor de deelnemers het prachtige, cultuurhistorisch landschap (Linge, fruit, de unieke dorpen, ruimte).

De centrale ligging van de gemeente geeft hier extra waarde aan. Voor inwoners en met name de forenzen is het mogelijk om te werken in de omringende drukke Randstad en thuis te komen in de rust van Geldermalsen.

Wat onderscheidt de gemeente Geldermalsen van 'de concurrentie'? Wat maakt Geldermalsen uniek?

•Geldermalsen, bereikbaar buiten wonen en leven
•De Linge/ verbonden door de Linge
•De goede bereikbaarheid
•Toegang tot landschap
•Rust, ruimte aan de rand van de Randstad

Geldermalsen: Oogappel van de Linge
Sfeer: wonen in een boomgaard

Heldere communicatie

Themaraad: stellingen

- Die stellingen met een grote meerderheid, zijn geagregeerd tot Visie.
- Zowel bij raad als jongeren.

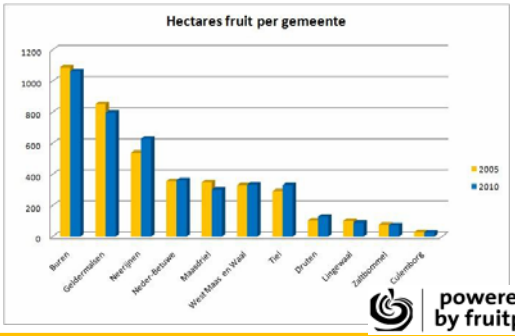
Initiatief raadsvoorstel: inhoudelijk

- Elf mooie kernen aan de Linge, rustig en veilig.
- Groen, leefbaarheid, rust en ruimte.
- Agrarische sector met fruitteelt. Hoogwaardige en duurzame ontwikkeling.
- Recreatieve sector. Beheerste ontwikkeling.
- Behoud van de toegankelijkheid. Vitaal belang voor economie.

=> Sociaal-economische ontwikkeling met als driver agrarische sector: teelt, verwerking, distributie, zakelijke dienstverlening, energie, onderzoek, onderwijs, toerisme, zorg.
=> "Gouden driehoek": overheid-ondernemers-onderwijs.

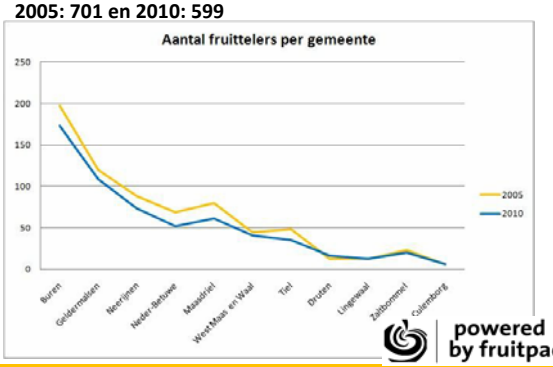
Back-up sheets

Oppervlakte voor fruitteelt
2005: 4115 ha en 2010: 4134 ha



powered by fruitpact

Ondernemers in fruitteelt
2005: 701 en 2010: 599



powered by fruitpact

Nieuwe cijfers 2010: Fruitteelt in Rivierenland blijft op kracht

Belangrijkste conclusies:

1. Areaal fruitteelt groeit licht naar 4134 ha
2. Aantal fruittelers neemt af van 700 naar 600
3. Schaalvergroting zet door
4. Aantal fruittelers onder glas daalt van 23 naar 19
5. Rivierenland is en blijft hét fruitcluster van NL

Bron: CBS

powered by fruitpact